



Nr. 13167 din 28. 11. 2016

**RAPORTUL INFORMĂRII SI CONSULTĂRII PUBLICULUI**  
**P.U.Z. "Lotizare si Stabilire Reglementari Urbanistice**  
**pentru Dezvoltare Ansamblu Rezidential",**  
**amplasat in soseaua Constantei, nr. 1C, Comuna Cumpana**  
**initiator dl. Trandafir Ionel**

Având in vedere prevederile:

- Ordinului 2701/2010 pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului si urbanism;
- Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 52/2002 din 2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala;
- Legii nr. 544 din 2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu toate modificarile si completarile ulterioare;
- H.C.L. Cumpana nr. 39 din 26.04.2012 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului

Se aduc la cunostința publică măsurile si acțiunile desfășurate in scopul indeplinirii prevederilor legale privind informarea si consultarea publicului cu privire la conținutul P.U.Z. " Lotizare si Stabilire Reglementari Urbanistice pentru Dezvoltare Ansamblu Rezidential ", pentru amplasamentul situat in comuna Cumpana, sos. Constantei, nr. 1C, titular de proiect fiind dl. Trandafir Ionel, după cum urmează:

- aducerea la cunostință publică a emiterii Certificatului de urbanism nr. 552 din 25.11.2015 prin afișarea Listei certificatelor emise in luna noiembrie 2015 de Primăria Comunei Cumpana la sediul instituției si pe pagina proprie de internet, incepând cu data de 01.12.2015;

- elaborarea Planului de informare și consultare a publicului pentru P.U.Z. " Lotizare si Stabilire Reglementari Urbanistice pentru Dezvoltare Ansamblu Rezidential " de către autoritatea publica locală;
- expunerea de panouri informative montate de către inițiatorul PUZ-ului, in limitele zonei de studiu, in fața parcelei pentru care a fost inițiat planul urbanistic zonal: 01.12.2015;
- publicarea in presa a Anunțului public asupra deciziei A.P.M. a etapei de incadrare emise in data de 28.03.2016;
- afisarea la sediul C.L. a Anunțului public de intenție de obținere a avizului de mediu;
- depunerea la sediul C.L. a documentatiei faza PUZ in data de 15.09. 2016 in vederea inițierii procedurilor de informare si consultare a publicului;
- afișarea Anunțului public privind organizarea dezbaterii publice asupra conținutului PUZ " Lotizare si Stabilire Reglementari Urbanistice pentru Dezvoltare Ansamblu Rezidential " in data de 10.10.2016, la sediul Primăriei Comunei Cumpana și publicarea acestuia pe site-ul instituției;
- transmiterea de notificari proprietarilor parcelelor de teren invecinate cu parcela care a generat PUZ (transmiterea notificarilor nr. 10002, 10003 si 10004 din 26.09.2016 si analiza punctelor de vedere reiesite din adresele inregistrate cu nr.12160/08.11.2016 – vecin Vladimir Ion, nr.12066/04.11.2016 – vecin IJJC si nr. 13127/ 28.11.2016 - vecin Pirvu Petre, transmiterea catre elaborator a adresei nr. 13113 din 28.11.2016 cu privire la raspunsul acestora);
- transmiterea de invitatii la dezbaterea publica avizatorilor potential interesati, initiatorului si elaboratorului PUZ;
- desfașurarea dezbaterii publice asupra conținutului PUZ "Construire ansamblu locuinte" in data de 10.10.2016, incepând cu orele 12<sup>00</sup>, la sala de ședinte a Primăriei Comunei Cumpana, dezbateri a carei desfășurare a fost consemnată in Procesul verbal nr. 189 din 10.10.2016;
- primirea de alte sesizări, observații legate de propunerile planului urbanistic zonal, in perioada 10.10 - 29.11.2016;
- elaborarea Raportului informării si consultării publicului si publicarea pe pagina proprie de internet a institutiei a acestui document: 29.11.2016.

Etapele următoare, ale aprobării si monitorizării implementării PUZ, se vor desfășura potrivit prevederilor Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea documentatiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat cu H.C.L. nr. 39 din 26.04.2012.

Arhitect-șef,

Arh. Eduard Ferencz



Insp. Serviciul Urbanism

Georgescu Eugenia

