



### **HOTARAREA NR. 138**

**privind completarea H.C.L. nr. 114/27.06.2022 privind aprobarea documentatiei P.U.Z. -  
Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana,  
judetul Constanta**

Consiliul local al comunei Cumpana, judetul Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de **24.08.2022;**

**Avand in vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:**

- Legii nr. 24 din 27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata;
- H.C.L. nr. 86/05.05.2022 privind aprobarea documentatiei " Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Cumpana, judetul Constanta".
- Art. 32 alin. (1) , lit b) si art. 47, art. 56 alin (4) si (5) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Certificatul de urbanism nr. 143/03.06.2022;
- Avizul de oportunitate nr. 4/ 20.08.2021.

**Luand act de :**

- referatul de aprobare al primarului comunei Cumpana, in calitatea sa de initiator al proiectului de hotarare;
- raportul de specialitate cu nr. 17126/22.08.2022 al arhitectului sef al comunei Cumpana.
- adresa cu nr. 17427/10.08.2022 inaintata de catre Institutia Prefectului – judetul Constanta inregistrata la primaria comunei Cumpana cu nr. 17140/24.08.2022.
- avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cumpana;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. "c", alin 6 lit "c", art. 139 alin. (1) , art. 196 alin. (1) , lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUMPANA, adopta prezenta hotarare :**

**Art.1** Se aproba completarea H.C.L. nr. 114/27.06.2022 privind aprobarea documentatiei P.U.Z. - Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana, judetul Constanta, astfel :

**Art. 2** Se completeaza Art. 2 din H.C.L. nr. 114/27.06.2022 privind aprobarea documentatiei P.U.Z. - Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana si va avea urmatorul continut :

**" Se aproba documentatia P.U.Z. - Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana, judetul Constanta, precum si Regulamentul de urbanism aferent Planului Urbanistic Zonal - Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana, judetul Constanta".**

**Art. 3** Dupa Art. 5 din H.C.L. nr. 114/27.06.2022 privind aprobarea documentatiei P.U.Z. - Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana, se introduce **Art. 5<sup>1</sup>** cu urmatorul continut : **"Perioada de valabilitate a documentatiei P.U.Z. - Introducere in intravilan si lotizare pentru locuinte parcelele A396/33/3,4,5, comuna Cumpana este de 10 ani"**.

**Art. 4** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 114/27.06.2022 raman neschimbate.

**Art. 5** Prezenta hotarare va fi comunicata de catre secretarul general al UAT comuna Cumpana, Institutiei Prefectului – judetul Constanta, Serviciului Urbanism si Amenajarea Teritoriului Cumpana.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 16 voturi "pentru", 0 voturi "contra", din 16 consilieri prezenti.

**CUMPĂNA: 24.08.2022**

**PRESEDINTE DE SEDINTA,  
CONSILIER LOCAL, DRĂGOI ELENA**



**Contrasemneaza :  
SECRETAR GENERAL**

**Jr. SORIN-DANIEL NICOLAE**