



ROMÂNIA
 JUDEȚUL CONSTANȚA
 CONSILIUL LOCAL CUMPĂNA
 Str. Șos. Constanței, Nr. 132, CUMPĂNA
 Telefon: 0241- 739.845, FAX: 0241-739.003
 Email: registratura@primaria-cumpana.ro



HOTARAREA NR. 109
privind atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Cumpăna
a unui imobil - teren

Consiliul local Cumpăna, județul Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de **31.05.2022**.

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Legea nr. 24 din 27.03.2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu art. 354 -355 și art. 357 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 553 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 41, alin. (5²) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivă și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 187/ 28.11.2019 privind aprobarea raportului de evaluare întocmit pentru terenurile din intravilanul localității;

Luând act de :

- referatul de aprobare al primarului comunei Cumpăna, în calitate sa de initiator al proiectului de hotărâre;
 - Procesul – verbal nr. 10865/ 25.05.2022, întocmit de comisia de inventariere constituită prin dispoziția primarului nr. 305/ 23.09.2021 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a domeniului privat al comunei Cumpăna, județul Constanța
 - avizul cu caracter consultativ al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cumpăna;
- În temeiul art. 139 alin. (2), lit. g) și art. 196 alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CUMPĂNA, adoptă prezenta hotărâre :

Art. 1 Se aproba atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Cumpăna a unui imobil – teren, identificat conform proces – verbal nr. 10865/25.05.2022 și a planului de situație, anexat prezentei hotărâri și care fac parte integrantă din aceasta, în vederea înscrierii în cartea funciara, având următoarele elemente de identificare :

Nr. Crt.	Total suprafața mp	Situația juridică	Categoria de teren	Adresa	Vecinatati	Valoarea de inventar (lei)
1.	219	Domeniul privat	Intravilan	Str. Pelicanului nr. 17 Zona H2	N: Str. Pelicanului S: IE 104258 E : IE 102399 V: IE 110624	15.637 lei 71,40 lei/ mp

Art. 2 Primarul comunei Cumpăna, prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, realizând toate formalitățile de înregistrare contabilă și cadastrală, conform actelor normative în vigoare.

77

Art. 3 Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotarare Institutiei Prefectului – judetul Constanta, Primarului comunei Cumpana si Serviciului Urbanism .

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 16 voturi "pentru", 0 voturi "contra", din 16 consilieri prezenti.

CUMPANA : 31.05.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER LOCAL, DĂNIUŢA GHEORGHE



**Contrasemneaza :
SECRETAR GENERAL**

Jr. SORIN-DANIEL NICOLAE

