

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 206 din 03.06.2022
Comuna Cumpăna	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 205 din data de 03.06.2022, depusă de doamna Stoica Mihaela, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriei Comunei Cumpăna și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemtori:

1. Preemtori de rang I: coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	Văduva Aurica	

2. Preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume/denumire	Adresă domiciliu/sediu

3. Preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. 2 din lege

Nr. crt.	Nume și prenume/denumire	Adresă domiciliu/sediu
1.	Miu Elionora (vecin – A359/13/1)	
2.	Văduva Aurica (vecin – A 359/11)	
3.	Diaconescu Ioan – Tiberius (vecin – A 359/8)	

4.	Moraru Iulia – Alexandra (vecin – A 359/8)	
5.	ALFAGROGRA IN S.R.L. (arendaș al terenului (A359/8) ce se învecinează cel supus vânzării)	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

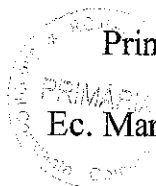
Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
	Nu este cazul	

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora – Nu este cazul

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu

7. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

 Ec. Mariana Gâju

Secretar General,
 Jr. Sorin Daniel Nicolae

Întocmit,
 Cons. Jr. Iulia Istaitate

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata ȘOICA MIHAELA, CNP ..
 .., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria ..
 .. nr., eliberat(ă) de data și locul nașterii ..
 .. localitatea ..
 județul/țara ..
 1¹. cu domiciliul în: localitatea . .., str. ..
 .. nr. .., bl., sc., et., ap.
 .. județul/sectorul codul poștal ..
 țara telefon .., fax ..
 e-mail .., cetățenia .., starea civilă ..

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,15 (ha), la prețul de 84.200 lei (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzătorii	<u>COMANA</u>	<u>2,15</u>	<u>112437</u>	<u>112437</u>	<u>A219/12</u>	-	<u>ADARS/L</u>	-
Verificat primărie	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	-	<u>X</u>	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzătoare:
ȘOICA MIHAELA

Semnătura

(numele și prenumele în clar)

Data 03.06.2022