

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnata ANDRONIC CONSTANȚINA, CNP .., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria .. nr., eliberat(ă) de data și locul nașterii .., localitatea .., județul/țara ..
 1¹. cu domiciliul în: localitatea .., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul .., codul poștal .., țara .., telefon .., fax .., e-mail .., cetățenia .., starea civilă ..

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,4850 (ha), la prețul de 16.000 (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele: ..

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzătorii	<u>CUȘTIȚA</u>	<u>0,4850h</u>	<u>114040</u>	<u>114040</u>	<u>#1</u>	<u>A327/</u> <u>2/57</u>	GRASIE <u>ARABIL</u>	-
Verificat primărie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,
ANDRONIC CONSTANȚINA

Semnătura
.....

(numele și prenumele în clar)

Data 10.05.2012

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 232 din 10.06.2022
Comuna Cumpăna	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 231 din data de 10.06.2022, depusă de doamna Andronic Constantina, în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Preemtori de rang I: coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	Andronic Florin	
2.	Andronic Lenuța	
3.	Nae Vasilica	
4.	Iana Mirela	
5.	Iana Titi Ionuț	
6.	Băluță Viorica	
7.	Ciuciulică Aurel	
8.	Nedelcu Dorina	
9.	Ciuciulică Constanța	

2. Preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	TANC CRISTAV S.R.L.	

3. Preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. 2 din lege

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	Comuna Cumpăna (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării – A337/2/5)	Comuna Cumpăna, Șos. Constanței, nr. 132, Județul Constanța
2.	Nedelcu Dorina (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	
3.	Băluță Viorica (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	
4.	TANC CRISTAV S.R.L. (arendaș al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	
5.	Clenciu Maria (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu

7. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Ec. Mariana Găju

Săcruțar General,

Jr. Sorin Daniel Nicolae

Întocmit,

Cons. Jr. Iulia Istrate

