

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **Itnava Real Estate Solutions SRL**, , având adresa de comunicare în localitatea bl. -, sc. -, et. , ap. -, județul/sectorul , codul poștal e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,30 (ha), reprezentând cota-parte a prețului de () 51480 (cincizeciunumiipatrusuteoptzeci lei), prin **Mernea Mihai Serban**, în calitate de împuternicit, , cu domiciliul în , bl.-, sc. ap. , județul/sectorul

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observa ții
	Orașul/Comuna/Județ ul ()	Suprafață (ha)		Număr cadastra l (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafa a totală ()	Cotă- parte ⁵⁾ ()						
Se completează de către vânzător.	Cumpana Cumpana Constanta	1,30	1/1	110805	110805	Lot 2	A362/14/2/ 2	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	-

() Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Mernea Mihai Serban
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 19.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu () se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **Itnava Real Estate Solutions SRL**, , având adresa de comunicare în localitatea , bl. -, sc. -, et. , ap. -, județul/sectorul , codul poștal e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,15 (ha), reprezentând cota-parte/la prețul de (*) 85140(optzecisicincimiosutapatruzeci lei), prin Mernea Mihai Serban, în calitate de împuternicit, , cu domiciliul în , bl.-, sc. , ap. , județul/sectorul

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra I (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lot t (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (○)	Cotă-parte ⁵⁾ (○)						
Se completează de către vânzător.	Cumpana Cumpana Constanta	2,15	1/1	110794	110794	Lot 2	A362/12/2	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	-

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Mernea Mihai Serban
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 19.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (○) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ Itnava Real Estate Solutions SRL, , având adresa de comunicare în localitatea , bl. -, sc. -, et. , ap. -, județul/sectorul , codul poștal e-mail, vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,86 (ha), reprezentând cota-parte//la prețul de () 34056(treizecispatrumiicincizecisisase lei), prin Mernea Mihai Serban, în calitate de împuternicit, , cu domiciliul în , bl.-, sc. , ap. , județul/sectorul

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ ()	Observații
	Orașul/Comuna/Județul ()	Suprafață (ha)		Număr cadastra 1 ()	Număr de carte funciar ă ()	Număr tarla/lo t ()	Număr parcelă ()		
		Suprafață totală ()	Cotă- parte ⁵⁾ ()						
Se completează de către vânzător.	Cumpana Cumpana Constanta	0,86	//	110791	110791	—	A362/25/ 2	arabil	—
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	—	X	X	—

() Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Mernea Mihai Serban
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 19.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu () se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ Itmava Real Estate Solutions SRL, , având adresa de comunicare în localitatea , bl. -, sc. -, et. , ap. -, județul/sectorul , codul poștal e-mail, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,00 (ha), reprezentând cota-parte la prețul de () 39600 (treizeciséis mii șase sute lei), prin Mernea Mihai Serban, în calitate de împuternicit, , cu domiciliul în , bl.-, sc. , ap. , județul/sectorul

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾) (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul ()	Suprafață (ha)		Număr cadastra 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală ()	Cota- parte ⁵⁾)						
Se completează de către vânzător.	Cumpăna Cumpăna Constanța	1,00	//	112743	112743		A360/2/ 3	arabil	—
Verificat primărie ⁴⁾	—	X	X	X	X	—	X	X	—

() Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [X]

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Mernea Mihai Serban
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

.....
L.S.

Data 19.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute în formațiile.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ Itnava Real Estate Solutions SRL, _____, având adresa de comunicare în localitatea _____, bl. -, sc. -, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 3,794 (ha), reprezentând cota-parte: 1/1 la prețul de (*)150245 (osutacincizecimildousutepatruzecisicinci lei), prin Mernea Mihai Serban, în calitate de imputernicit, _____, cu domiciliul în _____, bl. -, sc. _____, ap. _____, județul/sectorul _____.

¹⁾ Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.) / cooperativă de credit / societate cooperativă / cooperativă agricolă / grup european de interes economic / societate europeană / societate cooperativă europeană sucursală / persoană fizică autorizată / întreprindere familială / întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastra 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafață totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾ (*)						
Se completează de către vânzător.	Cumpana Cumpana Constanta	3,794	<u>1/1</u>	112742	112742	-	A360/18/ 2	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>✓</u>	<u>X</u>	<u>-</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>-</u>

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Mernea Mihai Serban
(numele și prenumele în clar)
Semnătură

.....
L.S

Data 19.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ Itnava Real Estate Solutions SRL, , având adresa de comunicare în localitatea , bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal e-mail, vând teren agricol situate în extravilan, în suprafață de 0,4565 (ha), reprezentând cota-parte/la prețul de () 18077(opsprezecemiiisaptezecisapte lei), prin Mernea Mihai Serban, în calitate de împuternicit, , cu domiciliul în , bl.-, sc. , ap , județul/sectorul

¹⁾Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categori a de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul ()	Suprafață (ha)		Număr cadastra 1 (**)	Număr de carte funciar ă (**)	Număr tarla/lo t (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafață totală ()	Cotă- parte ⁵⁾ ()						
Se completează de către vânzător.	Cumpana Cumpana Constanta	0,4565	// //	112657	112657	-	A388/2/14 -b	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	-	X	X	-

() Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,
Mernea Mihai Serban
(numele și prenumele în clar)
Semnătură

.....

Data 19.07.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu () se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.