

Județul Constanța	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială	Nr. 333 din 29.08.2022
Comuna Cumpăna	

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 331 din data de 29.08.2022, depusă de domnul Cioma Mihail și doamna Cioma Cherața, prin mandatar, în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. Preemtori de rang I: coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	Cioma Maria	
2.	Cioma Cristina	
3.	Cioma Mihaela	
4.	Zicu Ianis Alin	
5.	Mergiu Tănase	
6.	Mergiu Dincă	

2. Preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	Nu este cazul	

3. Preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. 2 din lege

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu
1.	Hânză Ștefan (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	

2.	Stan – Sopenaru Mihael (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	
3.	Petculescu Petre (proprietar al terenului ce se învecinează cu cel supus vânzării –)	

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume	Adresă domiciliu

7. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,

Ec. Mariana Gâju

Secretar General

Jr. Sorin Daniel Nicolae

Întocmit,

Cons. Jr. Iuliana Istrate



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul CIVITA MIRAIL....., CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
seria nr., eliberat(ă) de, data și locul
nașterii localitatea
....., județul/țara

1¹. cu domiciliul în: localitatea
str., nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal
..... țara telefon
....., fax e-mail

cetățenia starea civilă

2 Subsemnata CIVITA CIRELATA....., CNP
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu
seria nr., eliberat(ă) de, data și locul
nașterii localitatea
....., județul/țara

2¹. cu domiciliul în: localitatea
str., nr., bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul codul poștal
..... țara telefon
....., fax e-mail

cetățenia starea civilă

3. Prin CIVITA LABILIZ..... (numele și
prenumele), CNP, în calitate de
..... conform

.....
localitatea str. nr., bl.
....., sc., et., ap., județul/sectorul
..... codul poștal telefon
....., fax e-mail

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,045..... (ha), la prețul de
146.262 RON (lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzători	COMUNA	0,045	112046	112046 112046	19/4	42/1/1	agricol	—
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	—

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Împuternicit,

.....
CIVIL VASILE

Semnătura

.....

(numele și prenumele în clar)

Data 29.08.2022
.....