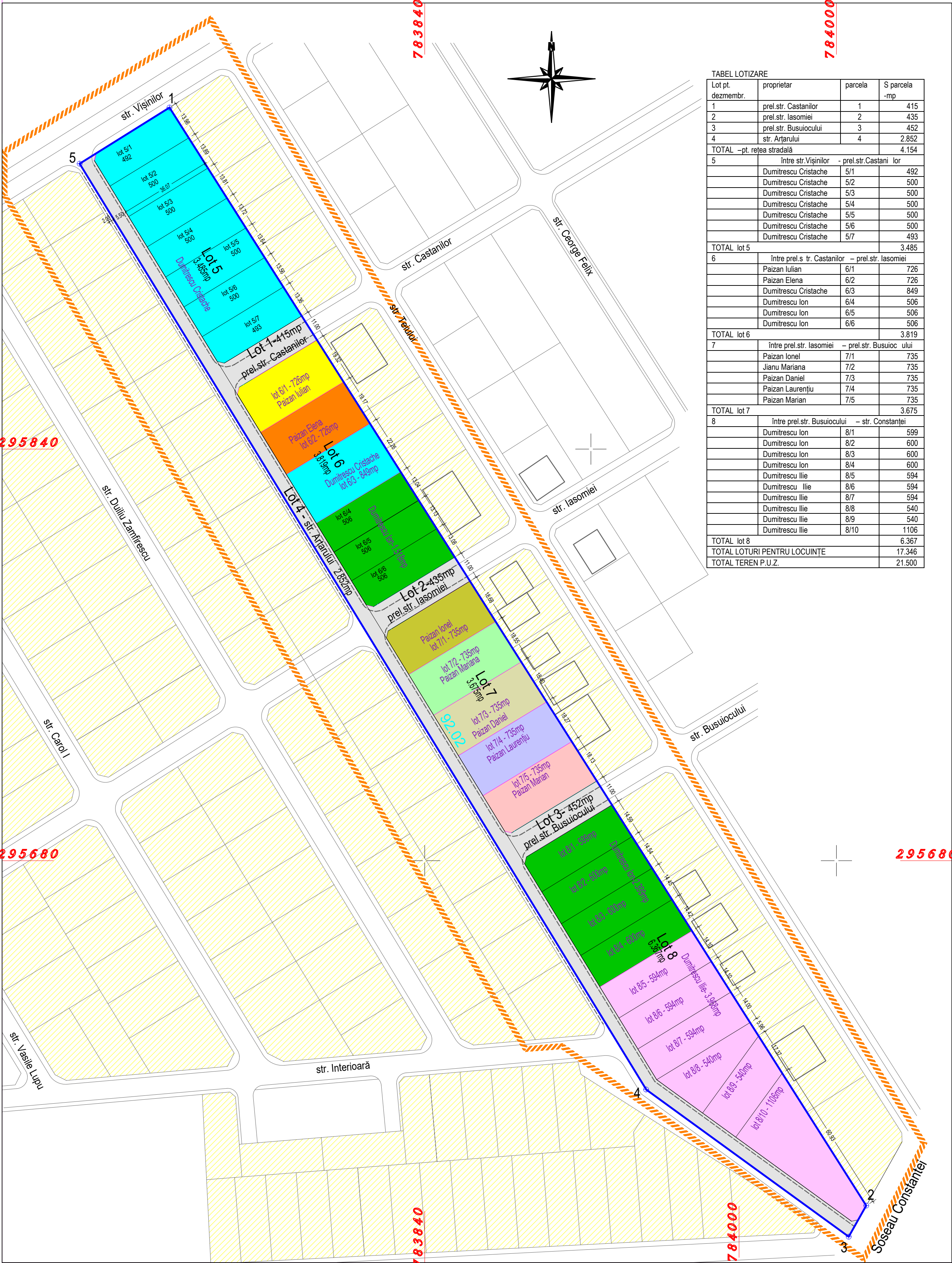
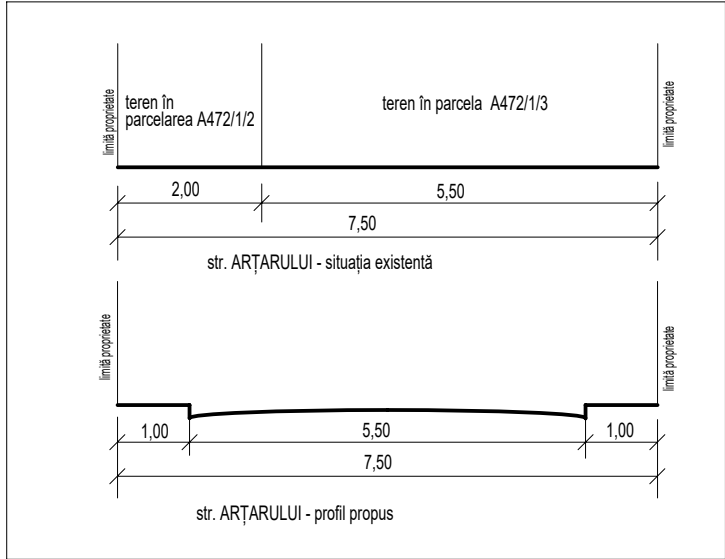




TABEL LOTIZARE			
Lot pt. dezmembr.	proprietar	parcels	S parcela -mp
1	prel.str. Castanilor	1	415
2	prel.str. Iasomie	2	435
3	prel.str. Busuocului	3	452
4	str. Arțarului	4	2.852
TOTAL -pt. rețea stradală			4.154
5	între str. Vișinilor - prel.str. Castanilor		
	Dumitrescu Cristache	5/1	492
	Dumitrescu Cristache	5/2	500
	Dumitrescu Cristache	5/3	500
	Dumitrescu Cristache	5/4	500
	Dumitrescu Cristache	5/5	500
	Dumitrescu Cristache	5/6	500
	Dumitrescu Cristache	5/7	493
TOTAL lot 5			3.485
6	între prel.s. tr. Castanilor - prel.str. Iasomie		
	Paizan Iulian	6/1	726
	Paizan Elena	6/2	726
	Dumitrescu Cristache	6/3	849
	Dumitrescu Ion	6/4	506
	Dumitrescu Ion	6/5	506
	Dumitrescu Ion	6/6	506
TOTAL lot 6			3.819
7	între prel.str. Iasomie - prel.str. Busuocului		
	Paizan Ionel	7/1	735
	Jianu Mariana	7/2	735
	Paizan Daniel	7/3	735
	Paizan Laurențiu	7/4	735
	Paizan Marian	7/5	735
TOTAL lot 7			3.675
8	între prel.str. Busuocului - str. Constantei		
	Dumitrescu Ion	8/1	599
	Dumitrescu Ion	8/2	600
	Dumitrescu Ion	8/3	600
	Dumitrescu Ion	8/4	600
	Dumitrescu Ilie	8/5	594
	Dumitrescu Ilie	8/6	594
	Dumitrescu Ilie	8/7	594
	Dumitrescu Ilie	8/8	540
	Dumitrescu Ilie	8/9	540
	Dumitrescu Ilie	8/10	1106
TOTAL lot 8			6.367
TOTAL LOTURI PENTRU LOCUINȚE			17.346
TOTAL TEREN P.U.Z.			21.500



LEGENDA

- limită zona de studiu - S=5,50ha
- teren ce face obiectul PUZ
- terenuri în loturi pentru locuințe proiectate în zone învecinate
- teren pentru rețea stradală
- loturi propuse în PUZ

ELEMENTE DE BILANȚ TERITORIAL

teren PUZ- S= 21.500mp
teren pentru loturi cu locuințe - S= 17.346mp
teren pentru rețea stradală - S= 4.154mp
POT max. - numai pt. locuință-30%, pt. locuință + dependențe -40%
CUT max.- numai pt. locuință- 0,60, pt. locuință + dependențe - 0,70
regim de înălțime max.- Sp+P+1

b.i.a. 046 - arh. ABDIȘA ABDIȘA tel.0724-56 57 69- email. abdisa.abdisa@gmail.com			beneficiar: PAIZAN IULIAN amplasament: com. Cumpăna, sat Cumpăna, parcela A 472/1/3 (IE 114 286)		pr.nr. 2/2023
șef proiect	arh.ABDIȘA ABDIȘA	SEMĂTURĂ	scara 1:1.000	titlu proiect: PLAN URBANISTIC ZONAL PARCELARE PENTRU LOCUINȚE - parcela A472/1/3	faza P.U.Z.
proiectat	arh.ABDIȘA ABDIȘA		data 2023	titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE	pl.nr. 4
desenat	arh.ABDIȘA ABDIȘA				

